

## COMPARAISON DES PROPOSITIONS

CONSTRUCTION Jade  
CONSTRUCTION Julien

### PROPOSITION BANQUE 1 (DIFFÉRÉ INCLUS)

**Total emprunté :**  
662 500,00 €

**Apport personnel:**  
100 000 €

#### Prêt Principal Amortissable

**Montant :**  
662 500,00 €

**Durée :**  
300 mois

**Taux :**  
0.95 %

**Différé :**  
Partiel

**Durée :**  
18 mois

### PROPOSITION BANQUE 2 (DIFFÉRÉ NON INCLUS)

**Total emprunté :**  
702 900,00 €

**Apport personnel:**  
100 000 €

#### Prêt Principal Amortissable

**Montant :**  
702 900,00 €

**Durée :**  
318 mois

**Taux :**  
0.95 %

**Différé :**  
Partiel

**Durée :**  
18 mois

## COMPARAISON DES PROPOSITIONS

### PROPOSITION BANQUE 1 (DIFFÉRÉ INCLUS)

**Mensualité totale mois 1  
hors différé, hors assurance :**  
2 622,21 €

**Mensualité totale mois 1  
hors différé, avec assurance :**  
2 765,75 €

**Coût total intérêts :**  
86 402,64 €

**Coût total assurance :**  
43 062,50 €

**Frais de garantie :**  
6 500,00 €

**Frais de notaire :**  
5 500,00 €

**Frais de dossier :**  
500,00 €

**Coût total :**  
136 465,14 €

**Coût total à 5 ans :**  
45 636,18 €

**Coût total à 7 ans :**  
59 490,63 €

**Coût total à 10 ans :**  
78 378,00 €

### PROPOSITION BANQUE 2 (DIFFÉRÉ NON INCLUS)

**Mensualité totale mois 1  
hors différé, hors assurance :**  
2 633,16 €

**Mensualité totale mois 1  
hors différé, avec assurance :**  
2 785,45 €

**Coût total intérêts :**  
97 063,49 €

**Coût total assurance :**  
48 429,81 €

**Frais de garantie :**  
7 000,00 €

**Frais de notaire :**  
5 400,00 €

**Frais de dossier :**  
500,00 €

**Coût total :**  
152 993,30 €

**Coût total à 5 ans :**  
48 594,87 €

**Coût total à 7 ans :**  
63 448,83 €

**Coût total à 10 ans :**  
83 854,48 €

Pour DEMO

Actelo CONTACT

VOTRE SOCIÉTÉ  
Votre adresse ici  
Code Postal Ville + Pays  
Tél : +33 (0)1 00 00 00 00  
Site: 00 000000 000 00 00000000